

MEMORIAL DESCRITIVO – EXECUTIVO

Obra: Ampliação Salas de aula Escola Municipal Professor Nelso Piccinini

Local da Obra: Rua Augusto Eberhart – Vista Gaúcha/RS

Proponente: Município de Vista Gaúcha

Área de ampliação: 79,38m²

Descrição:

A finalidade deste memorial é estabelecer os parâmetros mínimos de materiais e serviços para a execução de uma ampliação de duas salas de aula na Escola Municipal Nelso Piccinini

A referida obra deverá seguir os mesmos materiais e característica da obra existe, revestimento interno e externo, cobertura, pintura, instalações elétricas, entre outros.

1.0 – INSTALAÇÕES DA OBRA

1.1 – Limpeza do terreno

O terreno encontra-se limpo, livre qualquer distrito.

1.2. Escavação manual de valas de fundação: para as valas de fundações, a empresa deverá seguir detalhamento do projeto, executado manualmente.

1.3 Reaterro em valas de fundação: após executadas as fundações, as valas deverão ser preenchidas e compactadas com material argiloso.

1.4 – Locação da Obra

A obra será locada de acordo com a Planta de Implantação (Localização) que faz parte do conjunto de elementos complementados pelo Projeto Arquitetônico Básico.

Será efetuada a aferição das dimensões, dos alinhamentos, dos ângulos e de quaisquer outras indicações constantes no projeto.

2.0 – INFRA-ESTRUTURA

2.1 – Fundações

Serão executadas do tipo diretas na forma de sapatas isoladas em solo com suficiente capacidade suporte para a carga em questão, seguindo orientações técnicas

FD

2.2- Sapata Isolada

Fundação dos pilares será do tipo direto isolado em concreto armado fck: 25MPa, secções de 0,80x0,80x0,50m. Armada com malha de ferro 3/8” a cada 15cm nos dois sentidos. Base das sapatas será regularizada em concreto fck=25Mpa na espessura mínima de 5,0cm.

3.0 – SUPRA-ESTRUTURA

A estrutura é constituída por pilares e vigas . Será usado concreto fck=25 Mpa.

3.1 – Vigas baldrame

Em concreto armado com dimensão de 0,15x0,30m, traço do concreto para atingir fck=25 Mpa, estruturado com 4 barras de ferro de diâmetro 3/8” e estribos de 5mm, espaçados entre si a cada 15cm.

3.2- Pilares

Os pilares de concreto armado secção de 0,15x0,30m, traço do concreto para atingir Fck=25Mpa, estruturado com 4 barras de ferro de diâmetro 3/8” e estribos de 5mm, espaçados entre si a cada 15cm.

3.3 – Vigas Cobertura

Em concreto armado com dimensão de 0,15x0,30m, traço do concreto para atingir fck=25Mpa, estruturado com 4 barras de ferro de diâmetro 3/8” e estribos de 5mm, espaçados entre si a cada 15cm.

4.0 COBERTURAS

4.1 Telhas Cerâmicas

Telhas cerâmica tipo colonial, de primeira qualidade, fixadas com fios de cobre ou arame de aço galvanizado sobre estrutura em madeira aparelhada, apoiada sobre paredes, (material deverá seguir mesmas características da obra existente).

4.2 Calhas

A coleta da água pluvial deverá ser através de calhas em chapa de aço n° 24, desenvolvimento de 60 cm.

5. ALVENARIA

As paredes serão executadas com alvenaria de tijolo cerâmico 6 furos na largura 14 cm assente ao chato, com 2,0cm de revestimento externo e 1,50cm de revestimento interno portanto o tijolo tem que ser assentado com largura mínima de 11,50cm.

Para o assentamento do tijolo será empregada argamassa de cimento e areia média no traço 1:2:8 com aditivo substituto da cal.

Todas as alvenarias deverão ficar perfeitamente alinhadas e prumadas com espessura das juntas não superior a 10,0mm (horizontais e verticais).

6.0 – REVESTIMENTOS

6.1 - Alvenarias Internas / Externas

Todas as alvenarias internas, externas, serão chapiscadas com massa fluída de cimento e areia regular no traço 1:3 para aumentar a aspereza.

Massa única: será com argamassa de cimento, cal hidratada e areia média no traço 1:2:8, executado com desempenadeira do tipo régua de alumínio e deverá ter espessura 20mm.

6.2 Paredes externas – Cerâmicas 10cmx10cm

Revestimento em cerâmica 10X10 cm, para áreas externas, na cor branca, assentados com argamassa ACII, na altura de 1,10 metros.

7.0 – FORROS

7.1- Forros

Forro PVC na cor branca, espessura 10 mm.

8.0 – ESQUADRIAS

8.1- Janelas

Janelas em ferro, do tipo maxim-ar de ferro com vidro incolor espessura de 4mm.

8.2- Portas

Porta de abrir em madeira maciça.



9.0 PAVIMENTAÇÃO

9.1 Contrapiso

Será executado em argamassa pronta, prepara manual sobre a laje, na espessura de 5,0cm.

9.2- Pisos Cerâmicos

Revestimento cerâmico nas dimensões de 0,40x0,40 m, colados com argamassa de cimento-cola ACII. Deverão ser rejuntados com rejunte pó fixador, anti-mofo e anti-bactericida, as juntas deverão ter largura de 3,0 mm

A tonalidade dos pisos deverá passar pela aprovação pelo responsável técnico.

9.3 Passeios (calçadas)

Será executado calçadas no entorno das salas de aula Piso de concreto, com concreto moldado in-loco, acabamento convencional, espessura de 6,00 cm.

10.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

10.1 Generalidades

A referida obra contempla tensão 220V.

O projeto foi realizado conforme NBR 5410/90 da ABNT, (RIC) Regulamento de Instalações Consumidoras da RGE, e ainda consultados o Manual Pirelli de instalações elétricas, Instalações Elétricas (Macintyre) e Instalações Eletricas (Ademaro A.M.B. Cotrin).

10.2 - Cálculo dos alimentadores

Para o cálculo dos alimentadores utilizou-se a potência demandada.

Todos os circuitos alimentadores, com exceção do ramal de entrada, foram dimensionados com fio Pirastic Antiflam, da Pirelli ou similar.

Os alimentadores foram dimensionados por dois critérios:

- Capacidade de Corrente e Queda de Tensão, sendo adotada a maior secção obtida entre os dois critérios. A seção do condutor neutro adotada foi à mesma dos condutores fase.

Obs.: o cálculo da entrada é feito somente por capacidade de corrente.

10.3 - Disjuntores

De um modo geral, serão utilizados disjuntores monopulares, para proteção contra sobrecarga e curto-circuito, da marca Siemens ou similar. Os disjuntores dos circuitos terminais estão especificados nas plantas em anexo.

10.4 - Eletrodutos

Serão em PVC flexível, as bitolas dos eletrodutos conforme indicação de projeto.

10.5 – Tomadas e Interruptores

As tomadas e interruptores embutidas, caixas metálicas (4,0 x 4,0), protegida por espelhos brancos, com altura mínima do piso de 1,10m e ou indicação de projeto.

10.6 - Tubulações na estrutura

No caso das tubulações passarem por elementos estruturais ou estarem contidas nas estruturas, elas devem ser colocados antes da concretagem da peça.

Os eletrodutos devem ser presos com arame que posteriormente serão pregados à forma. Deve-se deixar dentro dos eletrodutos um fio de arame para facilitar a colocação dos condutores.

As conexões utilizadas para emendas ou mudanças de direção nas tubulações devem ser revisadas antes da concretagem, para que não entre nata de cimento, entupindo assim o eletroduto.

As caixas serão pregadas na forma, cheias de papel molhado ou serragem, a fim de evitar a entrada de nata de cimento.

As instalações serão executadas conforme projeto específico.

10.7 Enfição

Será com fios de cobre com isolamento termoplástico para tensões de 220/380, nas bitolas especificados em projeto, devendo ser adotado o seguinte critério de cores: vermelho para fase, azul claro para neutro, preto para retorno e verde para terra.

Os fios serão embutidos nos eletrodutos.

10.8 Iluminação

Luminária de sobrepor em chapa de aço para 2 lâmpadas fluorescente de 36W, completa (lâmpada e reator)

11.0 INSTALAÇÕES PLUVIAIS

A rede de água pluvial deverá ser executada tubo de concreto simples DN 400 mm, a escavação deverá ser feita manualmente. A descida da água executada com tubo PVC DN 100 mm.

A tubulação deverá ser ligada a de caixa de inspeção, a ser executada em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia; traco 1:4) e- 2cm, com tampa pré-moldada de concreto.



12.0 PINTURA

12.1 - Paredes internas e externas

Deverão receber o seguinte tratamento:

- 1º) Limpeza manual com remoção posterior do pó;
- 2º) Aplicar número de demãos necessárias de tinta acrílica, para um perfeito acabamento, no mínimo duas demãos.

12.2 – Aberturas - janelas

Deverão receber o seguinte tratamento:

- 1º) Limpeza manual com remoção posterior do pó;
- 2º) Aplicar número de demãos necessárias de tinta esmalte, para um perfeito acabamento, no mínimo duas demãos.

13.0 - DIVERSOS

Os materiais, técnicas construtivas a serem empregados na obra serão adequadamente de primeira qualidade, satisfazendo as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), os padrões mínimos regionais de execução e de acabamento.

A contratação da mão de obra, bem como o encaminhamento legal dos funcionários e da obra fica a cargo do proprietário ou construtora contratada a qual deverá ter registro no CREA/RS.

Vista Gaúcha/RS, 18 de Outubro de 2017.


Fabiana Pilonetto

Eng. Civil CREA SC: 105662-1


Celso José Dal Cero
Prefeito Municipal